

Milano | Barona - Nuova torre all'orizzonte in Via Ettore Ponti

LINK: <https://blog.urbanfile.org/2021/11/01/milano-barona-nuova-torre-allorizzonte-in-via-ettore-ponti/>

Articolo seguente...Milano | Vigentino - Cantiere 5Square di via Antegnati: fine ottobre 2021 Milano | Barona - Nuova torre all'orizzonte in Via Ettore Ponti 01 Nov, 2021Roberto ArsuffiMilano0 A quanto pare la Milano verticale si fregia di una nuova costruzione alta, non tantissimo, solo 14 piani (così a contare i piani nel rendering qui riportato). Ci troviamo alla Barona (al limite del distretto con San Cristoforo), in via Ettore Ponti 8/10 dove si trovano ancora per poco gli edifici ex commerciali di rivenditori d'automobili, dismessi oramai da tempo. Il nuovo sviluppo promosso da FCMA Real Estate Investment, nasce dalla volontà di recuperare due lotti dismessi situati tra la via Ettore Ponti e via Franco Tosi, di fronte al complesso e parco del Villaggio Barona e all'antica chiesa del borgo (oltre ad essere poco distante dal Naviglio Grande). Il comparto propone un mix tipologico dell'abitare: da un lato due torri di differenti altezze garantiscono una vista a 360 gradi sul landscape milanese; dall'altro, un edificio basso propone un modo di vivere più

tradizionale, arricchito dalla presenza di ampi giardini privati e terrazzi di grandi dimensioni. Le residenze gravitano attorno ad una piazza comune, resa viva dalla presenza di numerosi servizi dedicati agli utenti, l'intero complesso è infine circondato da un parco e giardini privati. Probabilmente il progetto è ancora in fase di revisioni, ma questo è quello che è stato pubblicato da FCMA sul loro sito. Sito: via Ettore Ponti 8/10, Milano Mq sviluppati lordi: 13.000 Unità: 100 Anno di costruzione previsto: 2023/2025 Tipologia dell'intervento: demolizione e ricostruzione Progetto architettonico: Asti Architetetti Ruolo FCMA. Investment & development management Proprietà: FCMA + Investitori Privati I+ Family Office L'area dell'intervento. In questi giorni sono cominciate le demolizioni dei vecchi magazzini sul lato di via Tosi. Immagini: Roberto Arsuffi, Asti Architetti, FCMA Barona, San Cristoforo, Via Ettore Ponti, FCMA Real Estate Investment, Via Tosi, Asti Architetti,